FINCA®	ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ ՖԻՆՔԱ ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կողմից թողարկվող կորպորատիվ արժեկտրոնային պարտատոմսերի	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Թողարկող		Տեղաբաշխող

ՀՀ ԿԲ նախագահի 19.04.2019թ. N 1/234Ա որոշմամբ գրանցված

ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ

Արժեթղթերի դասը՝	**Անվանական, չփոխարկվող, արժեկտրոնային պարտատոմս**
Արժեթղթերի ձևը՝	**Ոչ փաստաթղթային**
Արժեթղթերի քանակը՝ Արժեկտրոնային եկամտաբերություն՝ Շրջանառության ժամկետը՝ Տեղաբաշխման ձևը՝	**Ծրագրային Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցումից հետո յուրաքանչյուր տրանշի համար լրացուցիչ կսահմանվի «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ խորհրդի առանձին որոշումներով**
Արժեթղթերի անվանական արժեքը (արժույթը)՝	**10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ**
Արժեթղթերի ընդհանուր անվանական արժեքը՝	**Մինչև 2,500,000,000 (երկու միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ**

Թողարկողի ֆիրմային անվանումը՝	**«ՖԻՆՔԱ» Ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն**
Կազմակերպա-իրավական ձևը՝	**Փակ բաժնետիրական ընկերություն**
Տեղեկություններ թողարկողի վերաբերյալ՝	**0023, Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, Ագաթանգեղոս փ. 2ա, հեռ. (+374 12) 55 55 55, էլ. փոստ՝ info@finca.am ինտերնետային կայք՝ www.finca.am**

Տեղաբաշխողի ֆիրմային անվանումը՝	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Կազմակերպա-իրավական ձևը՝	**Բաց բաժնետիրական ընկերություն**
Տեղեկություններ տեղաբաշխողի վերաբերյալ՝	**0010, Հայաստանի Հանրապետություն, ք.Երևան, Պուշկինի 19, հեռ. (+374 10) 59 23 23, էլ. փոստ՝ araratbank@araratbank.am ինտերնետային կայք՝ www.araratbank.am**

«ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱԶԴԱԳՐԻ ԳՐԱՆՑՈՒՄԸ ՉԻ ՀԱՎԱՍՏՈՒՄ ՆԵՐԴՐՄԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ ՃՇՏՈՒԹՅՈՒՆԸ ԿԱՄ ԻՍԿՈՒԹՅՈՒՆԸ»:

ԳՐԱՆՑՎԱԾ Է
ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿԻ
17 ապրիլ 10 տարին 19

ՀՀ ԿԲ նախագահի
16/10/2019թ թիվ
N 1/770 Ա որոշմամբ:

ԲՈՎԱՆԴԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ 3

ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ..... 5

1.1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ..... 6
1.2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը..... 12
1.3. Թողարկողի գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխության միտումները 16
1.4. Թողարկողի աուդիտն իրականացնող անձ 18
1.5. Թողարկողի կառավարման մարմնի անդամները, աշխատակիցները և բաժնետերերը.....19
1.6. Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի վերաբերյալ հիմնական տվյալները.... 21
1.7. Արժեթղթերի տեղաբաշխման գործընթացի համառոտ նկարագիրը 22
1.8. Այլ էական տեղեկություններ 23
1.9. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները 23

Ծրագրային Ազդագրում կատարված փոփոխությունները.....25

FINCA	ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ ՖԻՆՔԱՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կողմից թողարկվող կորպորատիվ արժեկտրոնային պարտատոմսերի	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Թողարկող		Տեղաբաշխող

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ քայլերը, որպեսզի պարզենք ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստայդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ծրագրային ազդագրի բովանդակությունը»:

Ստորագրող անձինք՝

Ֆլորին Լիլա		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			**09.10.2019**
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Մուրադ Մուրադյան		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Դեյն Սթիվեն Մաքգվայեր		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Արարատ Գյուլումյան		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

FINCA	ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ ՖԻՆՔԱՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կողմից թողարկվող կորպորատիվ արժեկտրոնային պարտատոմսերի	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Թողարկող		Տեղաբաշխող

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստայդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ծրագրային ազդագրի բովանդակությունը»:

Ստորագրող անձինք՝

Ֆլորին Էիլա		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Մուրադ Մուրադյան		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Դեյն Սթիվեն Մաք Գվայեր		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Արարատ Գյուլումյան		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**			09-10-2019
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)
Հրաչյա Թոխմախյան		**«ՖԻՆՔԱ»ՈՒՎԿ ՓԲԸ Գլխավոր տնօրեն**			10.10.19

FINCA	ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ ՖԻՆՔԱ ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կողմից թողարկվող կորպորատիվ արժեկտրոնային պարտատոմսերի	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Թողարկող		Տեղաբաշխող

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստ այդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ծրագրային ազդագրի բովանդակությունը»:

Ստորագրող անձինք՝

Ֆլորին Լիլա		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Մուրադ Մուրադյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Դեյն Սթիվեն ՄաքԳվայեր		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Արարատ Գյուլումյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Հրաչյա Թոխմախյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Գլխավոր տնօրեն**				10.10.19
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Անուշ Պետրոսյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Գլխավոր ֆինանսական**				11.10.19

FINCA	ԽՄԲԱԳՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՊԵՐՆԻԿԻ ՄԻՆԻՄԱԼԻՍՏ ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹ	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Փոքրակալ		Տեղադրանք

Հիշեցնում ենք, խնդրանքում նշված, ստորագրված անձանց պետք է տրամադրել բոլոր պահանջվող տվյալներ, որպեսզի դրանք հաստատվեն ինչպես ինքնությունն ապացուցող փաստաթղթերի հիման վրա։ Եթե դրանք չեն հաստատվում, ապա դրանք չեն հանդիսանում հաստատված ստորագրություններ։

Ստորագրող անձինք՝

Ծաղիկ Լևոն		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ խորհրդի անդամ				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Մարգարյան Մարգարյան		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ խորհրդի անդամ				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Դավիթ Գրիգորի Մաշիկյան		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ խորհրդի անդամ				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Գևորգ Գրիգորյան		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ խորհրդի անդամ				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Հրաչյա Թոքմաջյան		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ Դիտորդ անդամ				10.10.19
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Ռաֆաել Պետրոսյան		«ՀԱՅԿԱԿԱՆ ԲԻԶՆԵՍ ՖԻՆԱՆՍԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ» ՓԲԸ Դիտորդ ֆինանսական անդամ, գլխավոր հաշվապահ				11.10.19
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Հարությունի Նազարյան		Բյուջետահաշվեկշռային բաժնի պետ				10.10.19
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Ռուզան Ոսկանյան		ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ Վարչակազմ				

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ԱՆՁԻՆՔ

«Մենք՝ ստորագրող անձինք, հավաստիացնում ենք, որ գործադրել ենք բոլոր ողջամիտ ջանքերը, որպեսզի պարզենք ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունների ճշգրիտ և լիարժեք լինելը: Ըստ այդմ, մենք հավաստիացնում ենք, որ մեր լավագույն տեղեկացվածության համաձայն ծրագրային ազդագրում ներառված տեղեկությունները ճշգրիտ և լիարժեք են, չեն պարունակում բացթողումներ, որոնք կարող են խեղաթյուրել ծրագրային ազդագրի բովանդակությունը»:

Ստորագրող անձինք՝

Ֆլորին Լիլա		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Մուրադ Մուրադյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				11.10.19թ.
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Դեյն Սթիվեն ՄաքԳվայեր		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Արարատ Գյուլումյան		**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի անդամ**				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)

FINCA	ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ԼՐԱՑՈՒՄ ՖԻՆՔԱ ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի կողմից թողարկվող կորպորատիվ արժեկտրոնային պարտատոմսերի	ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ
Թողարկող		Տեղաբաշխող

		տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ				
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Հարություն Չադրյան		**Իրավաբանական բաժնի ղեկավար**				11.10.2019թ.
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)
Աշոտ Օսիպյան		**ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ Վարչության նախագահ, Գործադիր տնօրեն**				11.10.2019թ
(անուն, ազգանուն)		(պաշտոն)		(ստորագրություն)		(ամսաթիվ)

Ստորագրությունների իսկությունը հաստատում եմ՝

Հրաչյա Թոխմախյան	**«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Գլխավոր տնօրեն**		11.10.2019թ.
(անուն, ազգանուն)	(պաշտոն)	(ստորագրություն)	(ամսաթիվ)

Կ.S.

ԲԱԺԻՆ 1. ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹ

ԾԱՆՈՒՑՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՂԻՆ

ԱՄՓՈՓԱԹԵՐԹԸ ՊԵՏՔ Է ԴԻՏՎԻ ՈՐՊԵՍ «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ (ԱՅՍՈՒՀԵՏ՝ ԹՈՂԱՐԿՈՂ ԿԱՄ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ) ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐԻ ԾՐԱԳՐԱՅԻՆ ԱԶԴԱԳՐԻ (ԱՅՍՈՒՀԵՏ՝ ԱԶԴԱԳԻՐ) ՆԵՐԱԾԱԿԱՆ ՀԱՄԱՌՈՏ ՆԿԱՐԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ:

ԱՌԱՋԱՐԿՎՈՂ ՊԱՐՏԱՏՈՄՍԵՐՈՒՄ ՆԵՐԴՐՈՒՄ ԱՆԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ՆԵՐԴՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՊԵՏՔ Է ՀԻՄՆՎԱԾ ԼԻՆԻ ԱՄԲՈՂՋԱԿԱՆ ԱԶԴԱԳՐԻ ՎՐԱ:

Ամփոփաթերթի կազմման համար պատասխանատու անձն ամփոփաթերթում պարունակվող տեղեկատվության ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ լինելու համար (այդ թվում՝ թարգմանությանը վերաբերող մասով) կրում է քաղաքացիական պատասխանատվություն, եթե այն ոչ ամբողջական կամ ապակողմնորոշիչ է Ազդագրի մյուս մասերի հետ դիտարկելու դեպքում:

Ներդրողը կարող է ձեռք բերել Ազդագիրը և Ազդագրին կից ներկայացվող փաստաթղթերը էլեկտրոնային տարբերակով Թողարկողի և/կամ ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ (այսուհետ՝ Տեղաբաշխող) ինտերնետային կայքերում՝ www.finca.am, www.araratbank.am:

2016-2018 թվականների դրությամբ ներկայացված բոլոր (բացառությամբ «**Թողարկողի վարկային պորտֆելի մասնաբաժինը» աղյուսակից**) ֆինանսական տվյալների աղբյուրն են հանդիսանում Ընկերության աուդիտ արված տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունները, իսկ 2019թ. դրությամբ ներկայացված տվյալներինը՝ աուդիտի չենթարկված հրապարակվող միջանկյալ ֆինանսական հաշվետվությունները:

Սույն ազդագրում ներկայացված տեղեկատվությունը, բացառությամբ տարեկան ֆինանսական հաշվետվությունների, անկախ աուդիտորի կողմից աուդիտի չի ենթարկվել, ինչպես նաև ներկայացված տեղեկատվության համար աղբյուր չեն հանդիսացել երրորդ անձինք:

1.1. Տեղեկատվություն Թողարկողի և նրա գործունեության վերաբերյալ

Թողարկողի լրիվ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ փակ բաժնետիրական ընկերություն

ռուսերեն՝ «ФИНКА» УНИВЕРСАЛЬНАЯ КРЕДИТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ Закрытое Акционерное Общество.

անգլերեն՝ “FINCA” UNIVERSAL CREDIT ORGANIZATON Closed Joint-Stock Company.

Թողարկողի կրճատ ֆիրմային անվանումն է՝

հայերեն՝ «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ

ռուսերեն՝ «ФИНКА» УКО ЗАО

անգլերեն՝ “FINCA” UCO CJSC

Թողարկողի պետական գրանցման վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, Ագաթանգեղոսի փ. 2ա, գրանցման համարը՝ 13:

Թողարկողի գտնվելու վայրն է՝

ՀՀ, ք. Երևան, Ագաթանգեղոսի փ. 2ա:

Կապի միջոցները՝

հեռ.՝ (+374 12) 55 55 55

էլ. փոստ՝ info@finca.am,

ինտերնետային կայք՝ www.finca.am:

Թողարկողի հիմնադրման երկիրը՝ Հայաստանի Հանրապետություն:

Պարտատոմսերում ներդրումների հետ կապված հարցերի դեպքում ներդրողները կարող են կապվել Կազմակերպության մասնագետներից Արևիկ Հովհաննիսյանի հետ հետևյալ հեռախոսահամարով՝ (+374) 12 555 555 (նրք.՝ 1400):

1.1.1. Կազմակերպության համառոտ նկարագիրը

Կազմակերպությունը հիմնադրվել է Հայաստանի Հանրապետության (այսուհետ՝ ՀՀ) օրենսդրության շրջանակներում 2006 թվականի մարտի 28-ին որպես ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերություն: ՀՀ կենտրոնական բանկի (այսուհետ՝ նաև ՀՀ ԿԲ) խորհրդի 2006 թվականի մարտի 28-ի թիվ 128Ա որոշմամբ Կազմակերպությունը գրանցվել է և ստացել թիվ 13 գրանցման վկայական:

Կազմակերպությունը ստեղծվել է «ՖԻՆՔԱ Ինթերնեյշնլ Ինք.» ամերիկյան ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից ՀՀ միկրոֆինանսական շուկայի ձևավորման նախնական փուլում՝ նպատակ ունենալով ֆինանսական ծառայություններ մատուցել ֆինանսական հաստատություններից սահմանափակ վարկավորման հնարավորություն և ամենացածր եկամուտ ունեցող ձեռնարկատերերին:

Կազմակերպության առաքելությունն է հիմնավոր լուծումների միջոցով հաղթահարել աղքատությունը՝ օգնելով մարդկանց ստեղծել ակտիվներ, նոր աշխատատեղեր և բարելավել իրենց ապրելակերպը:

Կազմակերպության նպատակն է լինել ոչ ավանդական համայնքային ֆինանսական հաստատություն, որը շահեկանորեն ու ամենայն պատասխանատվությամբ մատուցում է նորարական և արդյունավետ ֆինանսական ծառայություններ՝ հասանելի դարձնելով կայուն, սոցիալապես պատասխանատու ֆինանսական ծառայությունները կարիքավոր անհատներին ու համայնքներին՝ նշված խմբերին հնարավորություն ընձեռելով ներդրում կատարել ապագայի մեջ:

Կազմակերպության կանոնադրական կապիտալը կազմում է 4,905,960,000 ՀՀ դրամ, որը բաժանված է 490,596 հասարակ (սովորական) անվանական բաժնետոմսերի, յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: Կազմակերպության միակ բաժնետեր է հանդիսանում «ՖԻՆՔԱ Մայքրոֆայնենս Կոոպերատիվ Յու. Էյ» կազմակերպությունը:

1.1.2. Բիզնեսի համառոտ նկարագիրը

Կազմակերպությունը ՀՀ օրենսդրությամբ և այլ իրավական ակտերով սահմանված կարգով կարող է իրականացնել ունիվերսալ վարկային կազմակերպությանը բնորոշ բոլոր ֆինանսական գործառնությունները կամ դրանց մի մասը: Գործունեությունը սկսելուց ի վեր Կազմակերպությունն իր բնույթով հանդիսանում է ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն, մասնավորապես, որպես հիմնական գործունեություն ձեռնարկատիրական, գյուղատնտեսական և սպառողական վարկեր է տրամադրում ֆիզիկական և իրավաբանական անձանց, որպես գործակալ կնքում է ԱՊՊԱ և ապահովագրական այլ պայմանագրեր: Իր կողմից մատուցվող ծառայություններն ամբողջականացնելու նպատակով Կազմակերպությունը սկսած 2013 թվականից մատուցում է նաև արտարժույթի փոխանակման ծառայություններ:

Վարկավորման գործընթացը Կազմակերպությունն իրականացնում է ինչպես սեփական կապիտալի, այնպես էլ ներգրավված միջոցների հաշվին: Կազմակերպությունը միջնաժամկետ և երկարաժամկետ դրամական միջոցներ ներգրավելու նպատակով համագործակցում է այնպիսի միջազգային հեղինակավոր կազմակերպությունների հետ, ինչպիսիք են «Ասիական Զարգացման Բանկը» (ADB) և «ՔեյէՖԴաբլյու բանկը» (KfW Bankengruppe): 2019թ մայիսին ՖԻՆՔԱ-ն « BANK IM BISTUM ESSEN eG»-ից ներգրավեց 2 միլիոն ԱՄՆ դոլար, իսկ 2019թ հունիսին տեղական բանկից ներգրավեց 450 միլիոն ՀՀ դրամ, որոնք ուղղվելու են ցածր եկամուտ ունեցող հաճախորդներին միկրո վարկերի տրամադրմանը: 30.06.2019թ. դրությամբ Կազմակերպությունը ՀՀ առևտրային բանկերից ունի երեք վարկային գիծ՝ ընդհանուր 3.7 մլն ԱՄՆ դոլար ծավալով, մինչև մեկ տարի մարման ժամկետով:

Հիմնադրման օրվանից Կազմակերպությունը համագործակցում է նաև մի շարք հեղինակավոր միկրոֆինանսավորման զարգացման հիմնադրամների հետ, ինչպես, օրինակ, «responsAbility Investments AG», «Symbiotics», «Blue Orchard», «Triple Jump», «DWM»:

Կազմակերպությունն ունի 38 մասնաճյուղ և վարկավորում է իրականացնում ՀՀ բոլոր մարզերում:

1.1.3 Ակտիվների համարժեքությունը և պիտանելիությունը

2019 թվականի երկրորդ եռամսյակի արդյունքներով Կազմակերպության զուտ շահույթը, համաձայն աուդիտի չենթարկված հաշվետվությունների, կազմել է 164.5 մլն. ՀՀ դրամ[1], իսկ կապիտալի շահութաբերությունը (զուտ շահույթի հարաբերությունը կապիտալի միջին մեծությանը)՝ 2.75%: Լևերիջի գործակիցը (ընդհանուր պարտավորությունների միջին մեծության հարաբերությունն ընդհանուր կապիտալի միջին մեծությանը) կազմել է 3.37:

2017թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության վարկային պորտֆելը կազմել է շուրջ 24.5 մլրդ դրամ, որն 2016թ ցուցանիշից պակաս է 5.8%-ով, իսկ 2018թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 24.2 մլրդ դրամ, որը 2017թ համադրելի ժամակաշրջանի ցուցանիշից պակաս է 1.2%-ով: 2019թ.հունիսի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության վարկային պորտֆելը կազմել է մոտ 22.3 մլրդ ՀՀ դրամ: 2018թ.դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության վարկային պորտֆելում խնդրահարույց վարկերի մասնաբաժինը կազմել է մոտ 11%, 2019թ.հունիսի 30-ի դրությամբ՝ մոտ 4.3%: Ստորև ներկայացվում է Կազմակերպության ակտիվների և եկամտաբեր ակտիվների ամփոփ բնութագիրը.

հազ. ՀՀ դրամ

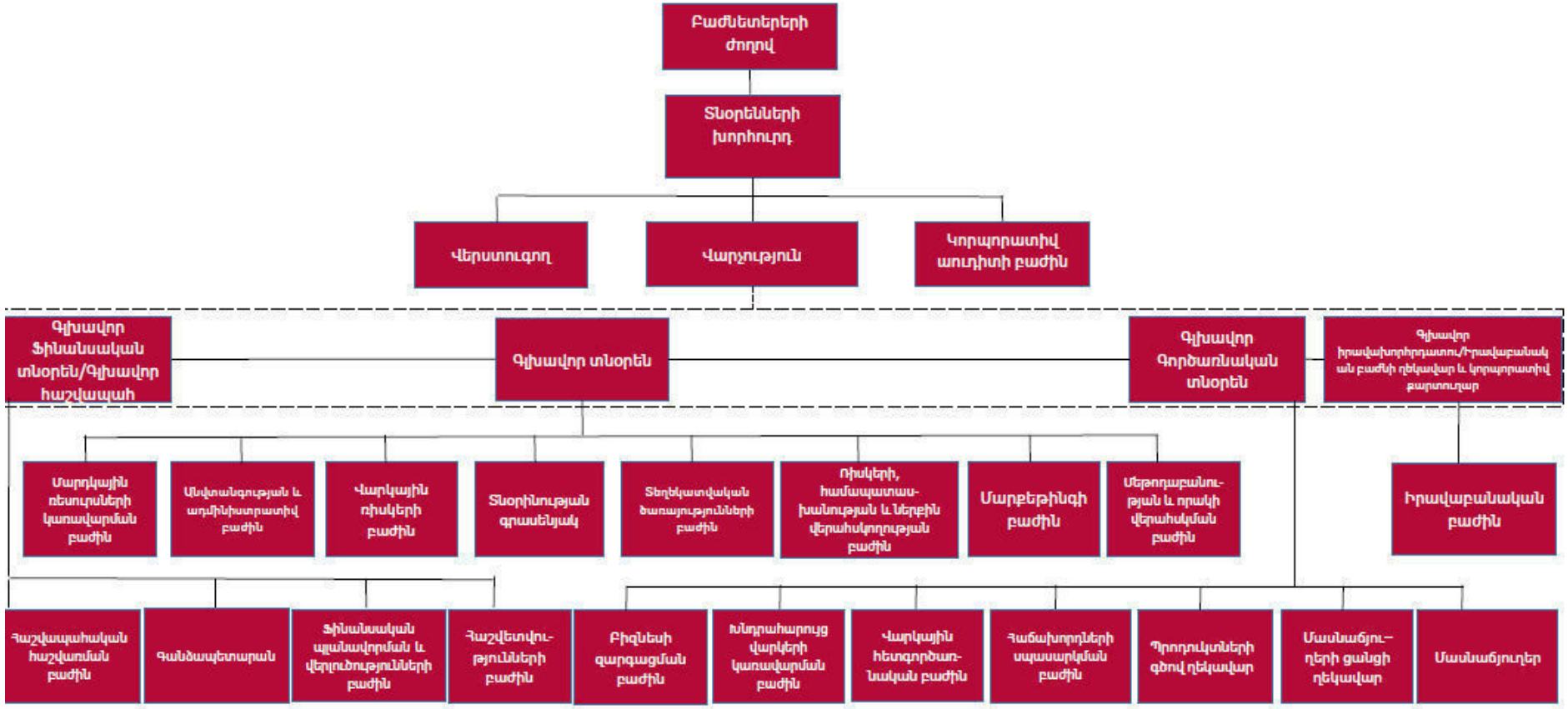
	30.06.2019թ[1]	2018թ	2017թ	2016թ
Ակտիվներ, այդ թվում՝	26,306,209	27,032,125	27,096,288	29,277,311
Եկամտաբեր ակտիվներ, այդ թվում՝	23,515,561	25,824,003	25,934,881	28,024,091
Հաճախորդներին տրված վարկեր և փոխատվություններ	22,287,500	24,176,907	24,495,291	26,015,468
Բանկերում տեղաբաշխված ավանդներ	0	431,258	135,064	740,383
Վաճառքի համար մատչելի ֆինանսական ակտիվներ	1,228,061	1,215,838	1,304,526	1,268,240
Եկամտաբեր ակտիվների տեսակարար կշիռը ընդհանուր ակտիվներում	***89.39%***	***95.53%***	***95.71%***	***95.72%***

[1] 2019թ տվյալները ներկայացված են հրապարակվող միջանկյալ ֆինանսական հաշվետվություններից և աուդիտի կողմից ստուգված չեն:

1.1.4 Կազմակերպության կազմակերպչական կառուցվածքը

Կազմակերպության ներքին վարչակազմակերպական կառուցվածքը հետևյալն է.

"ՖԻՆՔԱ" ՈՒՎԿ ՓԲԸ Վարչակազմակերպական կառուցվածքը



1.2. Թողարկողին և պարտատոմսերին առնչվող ռիսկերի համառոտ նկարագիրը

Ինչպես բոլոր տնտեսվարող սուբյեկտները, Կազմակերպությունն իր գործունեության ընթացքում բախվում է տարբեր ռիսկային գործոնների հետ: Ներդրողները մինչև պարտատոմսերում ներդրում կատարելու մասին որոշում ընդունելը պետք է տեղյակ լինեն այդ ներդրման հետ կապված ռիսկերի մասին:

Ընդհանուր առմամբ, պարտատոմսերում ներդրում կատարողները բախվում են ինչպես թողարկող կազմակերպության գործունեության հետ կապված, այնպես էլ ֆինանսական շուկայում տիրող իրավիճակից առաջացող ռիսկերի և պարտատոմսերի հետ կապված ռիսկերի հետ:

1.2.1. Թողարկողին առնչվող ռիսկեր

Թողարկողին առնչվող ռիսկերը կապված են նրա ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքներից և արտահայտվում են ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում ամբողջությամբ կամ մասամբ չկատարելու հանգամանքով: Կազմակերպությունը մշտապես զարգացնում է իր ֆինանսատնտեսական վիճակին սպառնացող ռիսկերի կառավարման արդյունավետությունը և որպես հիմնական ռիսկեր դիտարկում վարկային, իրացվելիության, տոկոսադրույքի, արտարժութային, գործընկերոջ (Counterparty Risk), գործառնական, տնտեսության վիճակի և օրենսդրության փոփոխություններով պայմանավորված ռիսկերը: Կազմակերպությունը ռիսկերի կառավարման հարցում առաջնորդվում է ՖԻՆՔԱ Իմփեքթ Ֆայնենսի կողմից մշակված «Դուստր Կազմակերպությունների Քաղաքականությունների Ձեռնարկ»-ով և ներքին մշակված կանոնակարգերով:

Թողարկողի բնականոն գործունեությանը սպառնացող ռիսկեր կարող են առաջացնել նաև արտաքին գործոնները, որոնք թողարկողից անկախ են: Նման ռիսկերից զերծ մնալու կամ հետևանքները նվազեցնելու նպատակով Թողարկողը մշակում է գործունեության անընդհատության ապահովման և արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգեր: Թողարկողի գործունեությանն առնչվող ռիսկերը կարող են հանգեցնել պարտատոմսերի գնի

նվազմանը: Կազմակերպության ֆինանսատնտեսական գործունեության արդյունքները գնահատելու համար ներդրողները կարող են օգտվել Թողարկողի ինտերնետային կայքում հրապարակվող ֆինանսական հաշվետվություններից՝ www.finca.am:

Թողարկողի կողմից որպես առավել էական ռիսկեր են դիտարկվում.

- *Վարկային ռիսկը* Կազմակերպության վարկառուների, փոխառուների և վերջինիս նկատմամբ պարտավորություններ ստանձնած անձանց կողմից պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և սահմանված չափով կամ մասամբ չկատարելու հավանականությունն է, ինչը կարող է վնաս հասցնել Կազմակերպության կապիտալին: Վարկային ռիսկի արդյունավետ կառավարումը Թողարկողի կարևորագույն խնդիրներից է:
- *Իրացվելիության ռիսկը,* երբ Կազմակերպության ազատ դրամական միջոցները բավարար չեն ստանձնած պարտավորությունները սահմանված ժամկետներում կատարելու համար: Իրացվելիության ռիսկը կարող է առաջանալ դրամական ներհոսքի կրճատման, ներգրավման աղբյուրների սահմանափակման, մակրոտնտեսական իրավիճակի փոփոխության, օրենսդրական փոփոխությունների, նորմատիվային դաշտի փոփոխությունների և այլ պատճառներով: Իրացվելիության ռիսկի հետևանքով դժվարություններ կարող են առաջանալ Կազմակերպության ակտիվներն արագ և շուկայական գնով իրացնելու ժամանակ, հետևաբար նաև խնդիրներ կարող են առաջանալ պայմանագրային պարտավորությունները ժամանակին և ամբողջությամբ կատարելու հետ կապված:
- *Տոկոսադրույքի ռիսկը,* երբ շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ Կազմակերպության ֆինանսական ցուցանիշների վրա, տոկոսային եկամուտների և արդյունքում նաև կապիտալի վրա:
- *Արտարժութային ռիսկը*, որը սահմանվում է որպես փոխարժեքի փոփոխության հետևանքով Կազմակերպության ֆինանսական արդյունքների և կապիտալի վրա ունեցած բացասական ազդեցության ռիսկ:

- *Գործընկերոջ ռիսկի* սահմանաչափն իրենից ներկայացնում է մեկ ֆինանսական հաստատության գծով ռիսկի առավելագույն չափը, որը Կազմակերպությունը կարող է ունենալ: Կախված ռիսկի ծագման աղբյուրից՝ միջբանկային գործընկերոջ ռիսկը կարելի է տրոհել ռիսկերի հետևյալ տեսակների՝ մայր գումարի կորստի ռիսկ, փոխարինման ռիսկ, առաջին վճարողի ռիսկ և վճարման ռիսկ, թողարկողի ռիսկ:
- *Ընդհանուր տնտեսության ռիսկեր,* երբ ՀՀ մակրոտնտեսական իրավիճակի վատթարացումը կարող է բացասաբար ազդել Կազմակերպության գործունեության վրա, մասնավորապես կարող է ուղեկցվել Կազմակերպության կողմից սպասվող եկամուտների նվազմամբ և շահույթի պլանային ցուցանիշի մակարդակի ապահովման դժվարություններով:
- *Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը,* որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կարող են ազդել ինչպես Կազմակերպության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա:
- *Մրցակցային ռիսկ,* որն առաջանում է ՀՀ ֆինանսական, մասնավորապես՝ վարկային ծառայությունների շուկայում անընդհատ սրվող մրցակցության պայմաններում, ինչն էլ իր ազդեցությունն է ունենում Կազմակերպության ֆինանսական ցուցանիշների վրա, որի պատճառով Թողարկողը չի կարող երաշխավորել պլանավորված շահույթի ստացումը:
- *Գործառնական ռիսկը,* որը կարող է ի հայտ գալ ներքին գործընթացների, համակարգերի խափանմամբ, մարդկային գործոնի կամ արտաքին գործոնների բացասական ազդեցության արդյունքում, ինչը կարող է կորուստ բերել Թողարկողի կապիտալի և/կամ շահույթի վրա: Գործառնական ռիսկի հետևանքով կարող է վտանգվել նաև Թողարկողի համբավը:

1.2.2. Թողարկվող պարտատոմսերին առնչվող ռիսկեր

Ցանկացած տնտեսվարող սուբյեկտի, այդ թվում՝ վարկային կազմակերպությունների պարտատոմսերում ներդրումները կապված են որոշակի ռիսկերի հետ: Ներդրողը պետք է ուշադիր դիտարկի ստորև շարադրված ռիսկերի ամփոփ նկարագրությունը և Ազդագրի մեջ տեղ գտած բոլոր այլ տեղեկությունները մինչև առաջարկվող պարտատոմսերի գնելու որոշումն ընդունելը:

Կազմակերպությունը խուսափել է Ազդագրում ներկայացված ցուցանիշների, կանխատեսումների և տեղեկատվության մեկնաբանություններից, որպեսզի ներդրողն ինքնուրույն ուսումնասիրի դրանք՝ պարտատոմսեր գնելու կամ չգնելու որոշում կայացնելու համար:

Ներդրողը պետք է գիտակցի, որ Թողարկողի ֆինանսատնտեսական գործունեության վրա բացասական ազդեցություն ունեցող ռիսկերի հետևանքով պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը կապված գնի անկման և շուկայում իրացվելիության հետ: Թողարկված պարտատոմսերը շրջանառության ժամկետի ընթացքում կարող են բացասական փոփոխությունների ենթարկվել տնտեսական վիճակի անբարենպաստ փոփոխությունների հետևանքով, ուստի Թողարկողը չի կարող երաշխավորել, որ ներդրողը ցանկացած պահի կարող է իրացնել պարտատոմսերը երկրորդային շուկայում իր համար շահավետ գնով: Այնուամենայնիվ, Թողարկողը տեղեկացնում է նաև, որ իր գործունեությամբ նպաստելու է պարտատոմսերի շուկայի զարգացմանն՝ ակտիվություն ցուցաբերելով պարտատոմսերի թողարկման և ֆոնդային բորսայում դրանց ցուցակման շնորհիվ:

Հնարավոր ռիսկերի շարքում կարելի է նշել.

- ✓ *Պարտատոմսերի իրացվելիության ռիսկը,* որը կարող է առաջանալ շուկայում ձևավորված իրավիճակի կտրուկ փոփոխության կամ Թողարկողի ֆինանսական վիճակի վատթարացման հետևանքով: Արդյունքում՝ պարտատոմսերը կարող են կորցնել իրենց գրավչությունը և ներդրողը ստիպված լինի իրացնել պարտատոմսերն ավելի ցածր գնով, քան ձեռք բերման գինը:
- ✓ *Արտարժութային ռիսկը:* Ներդրողը կարող է կրել նաև փոխարժեքների տատանման հետ

կապված կորուստներ ՀՀ դրամի և արտարժույթի փոխանակման ժամանակ: Սույն ռիսկը, հատկապես առնչվելի է այն ներդրողների համար, ովքեր պարտատոմսերի ձեռքբերման և մարման դիմաց ստացվող գումարները փոխանակելու են մեկ արժույթից մեկ այլ արժույթի:

- ✓ *Տոկոսադրույքի ռիսկը:* Շուկայում գործող տոկոսադրույքների փոփոխությունները կարող են բացասական ազդեցություն ունենալ պարտատոմսերի գնի և եկամտաբերության վրա, քանի որ պարտատոմսի գինն ու եկամտաբերությունը գտնվում են միմյանցից հակադարձ կախվածության մեջ:
- ✓ *Վարկային/դեֆոլտի ռիսկ:* Ներդրողները ցանկացած թողարկողի կորպորատիվ պարտատոմսեր ձեռք բերելիս իրենց վրա են վերցնում թողարկողի վարկային ռիսկը:
- ✓ *Օրենսդրական դաշտի փոփոխության ռիսկը,* որի պատճառ կարող են հանդիսանալ օրենսդրության փոփոխությունները, որոնք կազդեն ինչպես Կազմակերպության գործունեության, այնպես էլ շուկայում տիրող իրավիճակի վրա: Միաժամանակ հարկ է նշել, որ փոփոխությունները կարող են ազդել նաև պարտատոմսերի գրավչության և արդյունքում՝ իրացվելիության վրա:

1.3. Թողարկողի գործունեության զարգացման և ֆինանսական վիճակի փոփոխության միտումները

Կազմակերպությունն իր գործունեությունն իրականացնում է որդեգրած ռազմավարությանը համաձայն: Կազմակերպության գործունեությունը մշտապես գտնվում է Կազմակերպության խորհրդի և գործադիր մարմնի ուշադրության ներքո, որոնք օպերատիվ արձագանքում են շուկայական իրավիճակի փոփոխություններին՝ համապատասխանեցնելով Կազմակերպության կողմից առաջարկվող ծառայությունները և դրանց սակագները շուկայի պահանջներին:

2019թ. երկրորդ եռամսյակում 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ Կազմակերպության ակտիվները նվազել են մոտ 725.9 մլն ՀՀ դրամով՝ 2019թ.հունիսի 30-ի դրությամբ կազմելով մոտ

26.3 մլրդ ՀՀ դրամ[2]: 2018թ. ընթացքում 2017թ. համեմատ Կազմակերպության ակտիվները կրճատվել են 64.2 մլն դրամով կամ 0.2%-ով և 31.12.2018թ. դրությամբ կազմել 27 մլրդ ՀՀ դրամ: 2018թ.և 2019թ.կրճատումները հիմնականում պայմանավորված են վարկային պորտֆելի նվազմամբ: 2017թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ Կազմակերպության ակտիվները կազմել են 27.1 մլրդ դրամ՝ 2016թ դեկտեմբերի 31-ի նկատմամբ նվազելով 2,181.0 մլն դրամով կամ 7.4%-ով, ինչը հիմնականում պայմանավորված է վարկային պորտֆելի և դրամական միջոցների ու դրանց համարժեքների նվազմամբ:

Կազմակերպության ընդհանուր կապիտալը 2019թ հունիսի 30-ին 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ նվազել է 2.4 մլրդ ՀՀ դրամով՝ կազմելով մոտ 5.4 մլրդ ՀՀ դրամ: 2018թ. դեկտեմբերի 31–ի դրությամբ 2017թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճել էր 401.1 մլն դրամով կամ 5.5%-ով և կազմել մոտ 7.7 մլրդ ՀՀ դրամ:

2019թ. հունիսի 30-ի դրությամբ Կազմակերպության պարտավորությունների ծավալը կազմել է 20.9 մլրդ ՀՀ դրամ՝ 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի համեմատ աճելով 1.6 մլրդ դրամով կամ 8.4 %-ով:

2019թ.երկրորդ քառորդում Կազմակերպության զուտ շահույթը կազմել է 164.5 մլն ՀՀ դրամ, իսկ 2018թ. ընթացքում՝ մոտ 932 մլն դրամ՝ 2017թ.համեմատ նվազելով 367.4 մլն դրամով կամ 28.3%-ով: 2017թ ընթացքում Կազմակերպությունը ստացել է 1.3 մլրդ ՀՀ դրամի զուտ շահույթ, որը նախորդ տարվա համեմատ աճել է շուրջ 707.3 մլն դրամով կամ 119%-ով:

2019թ. հունիսի 30–ի դրությամբ Կազմակերպության վարկային պորտֆելը կազմել է 22.3 մլրդ դրամ (աուդիտ չանցած), 2018թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ 24.2 մլրդ դրամ, իսկ 2017թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ՝ շուրջ 24.5 մլրդ դրամ: Վարկային պորտֆելի նվազումը վերջին երկու տարիների ընթացքում պայմանավորված է նրանով, որ վերջին տարիներին Կազմակերպության հիմնական խնդիրը եղել է ապահովել վարկային պորտֆելի որակը՝ այդ նպատակով ներդնելով վարկերի կենտրոնացված հաստատման ստորաբաժանումը և ապահովելով պատասխանատու

[2] 2019թ. տվյալները վերցված են արտաքին աուդիտ չանցած միջանկյալ ֆինանսական հաշվետվություններից

ֆինանսավորման սկզբունքները: Կազմակերպությունը 2019-2020թթ. ընթացքում պլանավորում է ներդնել նոր վարկատեսակներ և նոր տեխնոլոգիաներ, որոնք հնարավորություն կտան բարելավել թե՛ վարկի պայմանները, և թե՛ վարկավորման գործընթացը՝ նպաստելով վարկային պորտֆելի աճին:

Կազմակերպության փաստացի կանոնադրական կապիտալը 2019 թվականի հունիսի 30-ի դրությամբ կազմել է 4,905,960,000 ՀՀ դրամ, որը բաղկացած է 490,596 սովորական բաժնետոմսերից՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով:

2019թ ընթացքում՝ մինչև հոկտեմբերի 11-ը, Կազմակերպության գործունեության և ֆինանսական վիճակի էական փոփոխություն տեղի չի ունեցել:

11.10.2019թ.դրությամբ Թողարկողի գործունեության համար անհրաժեշտ բոլոր արտոնագրերը և լիցենզիաներն ուժի մեջ են, Կազմակերպության դեմ չկան և չեն սպասվում դատական հայցեր, որոնք կարող են նյութական, բացասական ազդեցություն ունենալ Կազմակերպության ֆինանսական վիճակի կամ Կազմակերպության զարգացման հեռանկարների վրա:

Կազմակերպությունը 11.10.2019թ.դրությամբ համապատասխանում է միջազգային ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրավված փոխառությունների պայմանագրերով ստանձնած բոլոր ֆինանսական նորմատիվներին:

Կազմակերպության ղեկավարությունը մշտապես իր ուշադրության ներքո է պահում նաև Կազմակերպության կազմակերպական կառուցվածքը արդիական և ժամանակակից բիզնեսի վարման կանոններին համապատասխանեցնելու խնդիրը, որի հետևանքով հնարավոր են Թողարկողի կազմակերպական կառուցվածքի փոփոխություններ, որոնք միտված կլինեն Կազմակերպության գործունեության բարելավմանը և արդյունավետության ու շահութաբերության բարձրացմանը:

1.4. Թողարկողի աուդիտն իրականացնող անձ

Կազմակերպության 2012-2018թթ ֆինանսական հաշվետվությունների անկախ

աուդիտորական ստուգումն իրականացրել է «Դելոյթ Արմենիա» ՓԲԸ աուդիտորական կազմակերպությունը, որի հասցեն է՝ ՀՀ, ք. Երևան 0010, Ամիրյան 4/7, հեռ.՝ (+374 10) 52-65-20, ֆաքս՝ (+374 10) 52-75-2, ինտերնետային կայք՝ www.deloitte.am: «Դելոյթ Արմենիա» ՓԲԸ-ն գրանցվել է Հայաստանում 2012թ հոկտեմբերին: «Դելոյթ Արմենիա» ՓԲԸ-ն հանդիսանում է Դելոյթ ԱՊՀ Հոլդինգս Լիմիթեդի («Դելոյթ ԱՊՀ») փոխկապակցված կազմակերպությունը, որը DTTL անդամ ընկերությունն է:

Աուդիտի նպատակն է ձեռք բերել ողջամիտ հավաստիացում ֆինանսական հաշվետվությունների էական անճշտություններից զերծ լինելու և Ֆինանսական հաշվառման միջազգային ստանդարտներին համապատասխանելու մասին: «Դելոյթ Արմենիա» ՓԲԸ եզրակացությունները Կազմակերպության կողմից պատրաստված ֆինանսական հաշվետվությունների վերաբերյալ ներկայացված են Ազդագրին կից Հավելված 2-ում: Վերջին 5 տարիների ընթացքում Կազմակերպության աուդիտն իրականացրած անձի կողմից աշխատանքից հրաժարման դեպք չի եղել:

1.5. Թողարկողի կառավարման մարմնի անդամները, աշխատակիցները և բաժնետերերը

Թողարկողի կանոնադրությամբ սահմանված են Կազմակերպության կառավարման հետևյալ մարմինները՝

- Բաժնետերերի ժողով,
- Տնօրենների խորհուրդ,
- Վարչություն,
- Գլխավոր տնօրեն:

Կազմակերպության Բաժնետերերի ժողովը կազմակերպության կառավարման բարձրագույն մարմինն է: Կազմակերպության Տնօրենների խորհուրդն ընտրվում է Բաժնետերերի որոշմամբ՝ Կազմակերպության կանոնադրությանը համապատասխան: Վարչությունը և Գլխավոր տնօրենը կառավարում են Վարկային կազմակերպության առօրյա ընթացիկ գործունեությունը:

Կազմակերպության Տնօրենների խորհուրդը բաղկացած է չորս անդամներից.

Հ/հ	Անուն Ազգանուն	Պաշտոն	Փորձառությունը
1	Ֆլորին Լիլա	Խորհրդի անդամ	20 տարի
2	Դեյն Սթիվեն ՄաքԳվայեր	Խորհրդի անդամ	42 տարի
3	Արարատ Գյուլումյան	Խորհրդի անդամ	20 տարի
4	Մուրադ Մուրադյան	Խորհրդի անդամ	15 տարի

Համաձայն Կազմակերպության միակ բաժնետեր «ՖԻՆՔԱ Մայքրոֆայնենս Կոոպերատիվ Յու. Էյ» - ի 13.09.2019թ. որոշման՝ Տնօրենների խորհրդի անդամի պաշտոնում է նշանակվել նաև Ռիչարդ Մարնին, ում պաշտոնավարման սկիզբ կհամարվի ԿԲ կողմից գրանցման պահը:

Կազմակերպության Վարչությունը բաղկացած է երեք անդամից.

Հ/հ	Անուն Ազգանուն	Պաշտոն	Փորձառությունը
1.	Հրաչյա Թոխմախյան	Վարչության նախագահ, Գլխավոր տնօրեն	25 տարի
2.	Անուշ Պետրոսյան	Վարչության անդամ, Գլխավոր ֆինանսական տնօրեն, Գլխավոր հաշվապահ	18 տարի
3.	Հարություն Չադրյան	Վարչության անդամ, Իրավաբանական բաժնի ղեկավար	10 տարի

Կազմակերպության վերստուգողն է Հովհաննես Հովհաննիսյանը:

Կազմակերպության աշխատակիցների թիվը նշված ժամանակաշրջանների վերջի դրությամբ կազմել է.

	30.06.2019թ	2018թ	2017թ	2016թ
Աշխատակիցների ցուցակային թվաքանակը	514	535	543	577

2011թ նոյեմբերի 1-ից «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ միակ բաժնետերն է հանդիսանում «ՖԻՆՔԱ Մայքրոֆայնենս Կոոպերատիվ» Յու. Էյ նիդերլանդական կազմակերպությունը: Վերջինս ստեղծվել է Նիդերլանդներում «ՖԻՆՔԱ Մայքրոֆայնենս Հոլդինգ Քոմփանի» ՍՊԸ և «ՖԻՆՔԱ Ինթերնեյշնլ» ՍՊԸ կողմից: «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի հայտարարված բաժնետոմսերը կազմել են 490,596՝ յուրաքանչյուրը 10,000 ՀՀ դրամ անվանական արժեքով: ՖԻՆՔԱ-ի կանոնադրական կապիտալը կազմում է 4,905,960,000 ՀՀ դրամ:

1.6. Թողարկողի կողմից առաջարկվող պարտատոմսերի վերաբերյալ հիմնական տվյալները

Պարտպատոմսերի տեսակը՝	*անվանական արժեկտրոնային*
Արժեկտրոնի վճարման պարբերականությունը՝	կիսամյակային
Պարտպատոմսերի ձևը՝	ոչ փաստաթղթային
Պարտպատոմսերի փոխարկելիությունը՝	ոչ փոխարկելի
Պարտպատոմսերի թողարկման ծավալը՝	մինչև 2,500,000,000 (երկու միլիարդ հինգ հարյուր միլիոն) ՀՀ դրամ
Մեկ պարտպատոմսի անվանական արժեքը՝	10,000 (տասը հազար) ՀՀ դրամ
Պարտպատոմսերի քանակը՝	Ծրագրային Ազդագիրը ՀՀ ԿԲ կողմից գրանցումից հետո յուրաքանչյուր տրանշի
Պարտպատոմսերի թողարկման և	

տեղաբաշխման օրը՝	համար լրացուցիչ կսահմանվի «ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ Խորհրդի առանձին որոշումներով
Պարտատոմսերի շրջանառության ժամկետը՝	
Պարտատոմսերի շրջանառության ձևը՝	Տեղաբաշխումից հետո արժեթղթերի առուվաճառքը երկրորդային շուկայում կարող է իրականացվել բացառապես կարգավորվող շուկայում:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխման արդյունքում ներգրավված դրամական միջոցներն օգտագործվելու են վարկային պորտֆելի աճի ֆինանսավորման նպատակով:

1.7. Արժեթղթերի տեղաբաշխման գործընթացի համառոտ նկարագիրը

Պարտատոմսերը տեղաբաշխվելու են «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ (այսուհետ՝ Բորսա) տեղաբաշխման համակարգով՝ Բորսայի «Արժեթղթերի տեղաբաշխման կազմակերպման կանոններով» սահմանված կարգով՝ բացառությամբ Շուկա ստեղծողի կողմից ձեռքբերման ենթակա պարտատոմսերի: Յուրաքանչյուր տրանշի տեղաբաշխման ժամանակ Թողարկողի և Տեղաբաշխողի կողմից սահմանվում է պոտենցիալ Շուկա ստեղծողի կողմից ձեռքբերման ենթակա պարտատոմսերի նվազագույն ծավալ, որը Շուկա ստեղծողի կողմից ձեռք է բերվում անվանական արժեքով:

Յուրաքանչյուր տրանշով թողարկվող պարտատոմսերի թողարկման վերջնական պայմանները տեղաբաշխման օրվանից առնվազն 3 աշխատանքային օր առաջ հրապարակվելու են Թողարկողի, ինչպես նաև Տեղաբաշխողի պաշտոնական ինտերնետային կայքերում՝ համապատասխանաբար՝ www.finca.am, www.araratbank.am:

Պարտատոմսերի տեղաբաշխման ավարտից հետո կարգավորվող շուկայում պարտատոմսերը առևտրի թույլատրելու նպատակով Թողարկողը հնարավորինս սեղմ ժամկետում դիմելու է «Հայաստանի ֆոնդային բորսա» ԲԲԸ: Հարկ է նշել, որ որոշակի հանգամանքներում կարգավորվող շուկայում պարտատոմսերը առևտրի թույլատրման հայտը հնարավոր է

չբավարարվի: Տեղաբաշխման ավարտից հետո երեք ամսվա ընթացքում կարգավորվող շուկայում առևտրի թույլտվություն չստանալու դեպքում պարտատոմսերի թողարկումը և տեղաբաշխումը համարվում է չեղյալ: Չեղյալ համարելու վերաբերյալ Թողարկողի խորհրդի որոշումն ուժի մեջ մտնելու պահից 2 օրվա ընթացքում ներդրողներին վերադարձվում են պարտատոմսերը ձեռք բերելու նպատակով վճարված և մինչ որոշման ուժի մեջ մտնելու օրը ներառյալ արժեկտրոնի հաշվեգրված գումարները:

1.8. Այլ էական տեղեկություններ

Թողարկողի ֆինանսական հաշվետվությունները հասանելի են Թողարկողի պաշտոնական կայքում՝ www.finca.am, ինչպես նաև Ազդագրին կից Հավելված 2-ում:

1.9. Թողարկողի ամփոփ ֆինանսական տվյալները

հազ. ՀՀ դրամ

Ցուցանիշի անվանումը	30.06.2019[3]	2018[4]	2017
Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	164,495	931,989	1,299,419
Սեփական կապիտալի միջին մեծություն	5,983,817	7,517,812	6,935,780
Սեփական կապիտալի շահութաբերություն (ROE), %	**2.75%**	**12.40%**	**18.74%**
Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	164,495	931,989	1,299,419
Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն	26,158,524	27,064,207	28,186,800
Ակտիվների շահութաբերություն (ROA), %	**0.63%**	**3.44%**	**4.61%**
Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	164,495	931,989	1,299,419
Գործառնական եկամուտ	2,859,932	5,240,862	5,736,176
Զուտ շահույթի մարժա (NPM), %	**5.75%**	**17.78%**	**22.65%**
Գործառնական եկամուտ	2,859,932	5,240,862	5,736,176
Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն	26,158,524	27,064,207	28,186,800
Ակտիվների օգտագործման գործակից (AU), %	**10.93%**	**19.36%**	**20.35%**

[3] 2019թ. տվյալների համար աղբյուր են հանդիսացել 2019թ. 2-րդ և 2018թ. 4-րդ եռամսյակի միջանկյալ ֆինանսական հաշվետվությունները, որոնք արտաքին աուդիտի կողմից ստուգված չեն:

[4] 2016-2018թթ տվյալների համար աղբյուր են հանդիսացել արտաքին աուդիտի ենթարկված տարեկան հաշվետվությունները:

Ընդհանուր ակտիվների միջին մեծություն	26,158,524	27,064,207	28,186,800
Սեփական կապիտալի միջին մեծություն	5,983,817	7,517,812	6,935,780
Սեփական կապիտալի մուլտիպլիկատոր (EM)	**4.37**	**3.60**	**4.06**
Զուտ տոկոսային և կոմիսիոն եկամուտներ	1,483,602	4,580,359	5,257,496
Եկամտաբեր ակտիվների միջին մեծություն	23,973,874	25,879,442	26,979,486
Զուտ տոկոսային մարժա (NIM)	**6.19%**	**17.70%**	**19.49%**
Տոկոսային և կոմիսիոն եկամուտներ	3,349,001	7,144,896	7,605,547
Եկամտաբեր ակտիվների միջին մեծություն	23,973,874	25,879,442	26,979,486
Եկամտաբեր ակտիվների եկամտաբերություն, %	**13.97%**	**27.61%**	**28.19%**
Տոկոսային ծախսեր	788,274	1,488,998	1,698,049
Պարտավորություններ, որոնց գծով կատարվում են տոկոսային ծախսեր	18,111,017	17,736,359	17,817,776
Ծախսատարություն այն պարտավորությունների, որոնց գծով կատարվում են տոկոսային ծախսեր, %	**4.35%**	**8.40%**	**9.53%**
Զուտ շահույթ շահութահարկի գծով ծախսի նվազեցումից հետո	164,495	931,989	1,299,419
Բաժնետոմսերի միջին կշռված թիվը	490,596	490,596	490,596
Զուտ շահույթ մեկ բաժնետոմսի հաշվով (EPS), դրամ	**335.30**	**1,899.71**	**2,648.65**
Տոկոսային և կոմիսիոն եկամուտներ	3,349,001	7,144,896	7,605,547
Եկամտաբեր ակտիվների միջին մեծություն	23,973,874	25,879,442	26,979,486
Տոկոսային ծախսեր	788,274	1,488,998	1,698,049
Պարտավորություններ, որոնց գծով կատարվում են տոկոսային ծախսեր	18,111,017	17,736,359	17,817,776
ՍՊՐԵԴ	**9.6%**	**19.2%**	**18.7%**

Ծրագրային Ազդագրում կատարված փոփոխությունները

1. Ծրագրային Ազդագրի 2.5 կետում

- **ավելացվել է հետևյալ պարբերությունը.**

Կազմակերպության՝ 19.04.2019 թվականին գրանցված ծրագրային ազդագրի շրջանակներում 2019 թվականի սեպտեմբեր ամսին տեղաբաշխվել են 6-րդ թողարկման ոչ փաստաթղթային, ոչ փոխարկելի անվանական արժեկտրոնային պարտատոմսերը, որոնց տեղաբաշխման ավարտից հետո Կազմակերպությունը սահմանված կարգով դիմել է Բորսա՝ պարտատոմսերի շրջանառությունը կարգավորվող շուկայում ապահովելու նպատակով: Շուկայում առևտրին թույլատրված արժեթուղթն արգելվում է վաճառել տվյալ շուկայից դուրս, բացառությամբ ՀՀ ԿԲ նորմատիվ իրավական ակտերով սահմանված դեպքերի:

2. Ծրագրային Ազդագրի 3.4.1 կետում

- **ավելացվել է հետևյալ պարբերությունը.**

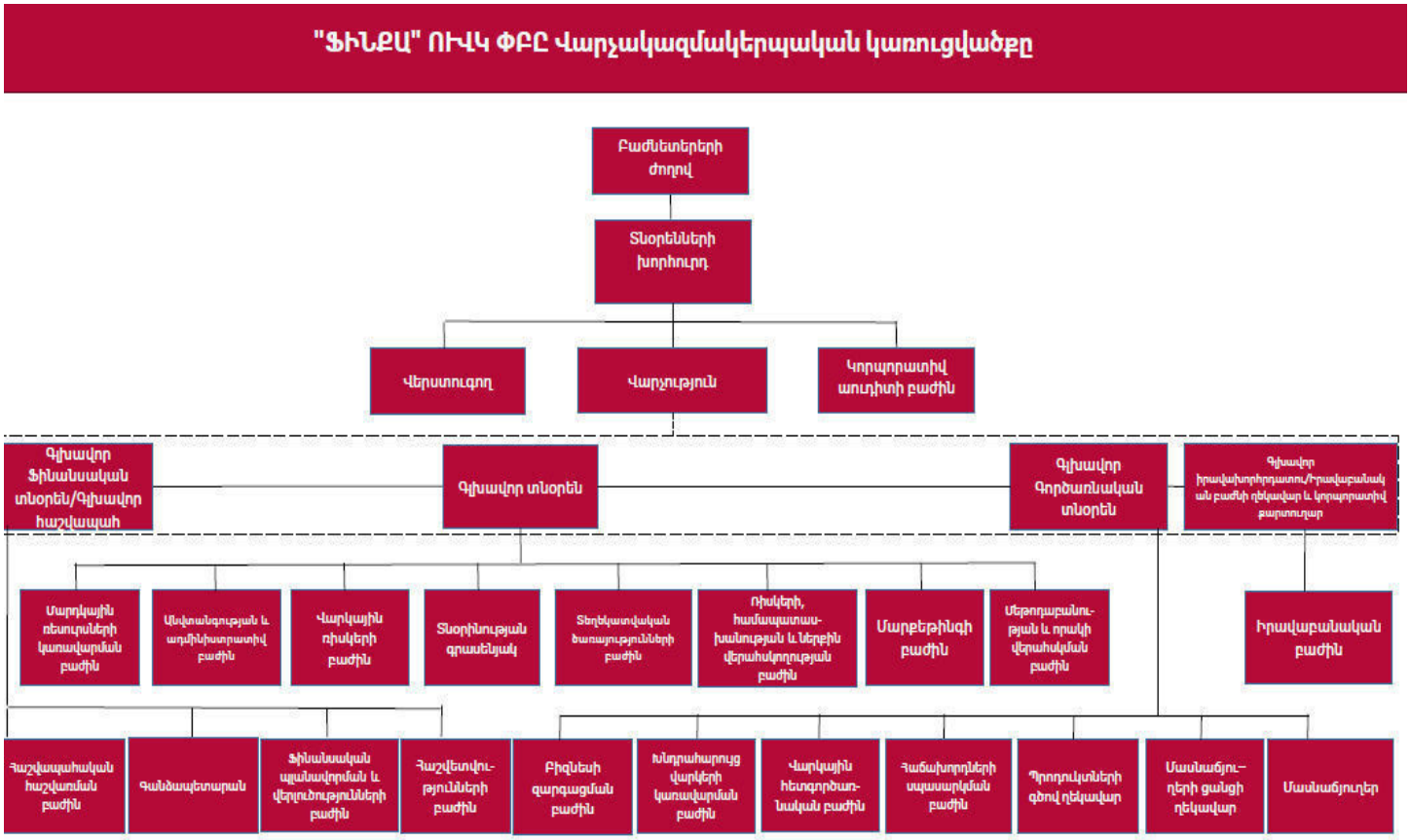
Վարկավորման գործընթացը Կազմակերպությունն իրականացնում է ինչպես սեփական կապիտալի, այնպես էլ ներգրավված միջոցների հաշվին: Կազմակերպությունը միջնաժամկետ և երկարաժամկետ դրամական միջոցներ ներգրավելու նպատակով համագործակցում է այնպիսի միջազգային հեղինակավոր կազմակերպությունների հետ, ինչպիսիք են «Ասիական Զարգացման Բանկը» (ADB) և «ՔեյէֆԴաբլյու բանկը» (KfW Bankengruppe): 2019թ մայիսին ՖԻՆՔԱ-ն « BANK IM BISTUM ESSEN eG»-ից ներգրավեց 2 միլիոն ԱՄՆ դոլար, իսկ 2019թ հունիսին տեղական բանկից ներգրավեց 450 միլիոն ՀՀ դրամ, որոնք ուղղվելու են ցածր եկամուտ ունեցող հաճախորդներին միկրո վարկերի տրամադրմանը: 30.06.2019թ. դրությամբ Կազմակերպությունը ՀՀ առևտրային բանկերից ունի երեք վարկային գիծ՝ ընդհանուր 3.7 մլն ԱՄՆ դոլար ծավալով, մինչև մեկ տարի մարման ժամկետով: Հիմնադրման օրվանից Կազմակերպությունը համագործակցում է նաև մի շարք հեղինակավոր միկրոֆինանսավորման զարգացման

հիմնադրամների հետ, ինչպես, օրինակ, «responsAbility Investments AG», «Symbiotics», «Blue Orchard», «Triple Jump», «DWM»: Կազմակերպությունը 11.10.2019թ. դրությամբ համապատասխանում է միջազգային ֆինանսական կազմակերպություններից ներգրավված փոխառությունների պայմանագրերով ստանձնած բոլոր ֆինանսական նորմատիվներին:

3. Ծրագրային Ազդագրի 3.5 կետում

- **փոփոխվել է Կազմակերպության վարչակազմակերպական կառուցվածքը.**

Թողարկողի ներքին վարչակազմակերպական կառուցվածքը հետևյալն է.



4. Ծրագրային Ազդագրի 3.10 կետում

- **հեռացվել է Կազմակերպության Տնօրենների Խորհրդի նախագահ Վաժա Մայսուրադզեի վերաբերյալ տեղեկատվությունը (հիմք ընդունելով վերջինիս՝ որպես Կազմակերպության**

Տնօրենների Խորհրդի անդամ/նախագահի լիազորությունների դադարեցումը):

- **ավելացվել է անհրաժեշտ տեղեկատվություն Կազմակերպության Տնօրենների Խորհրդի նոր անդամ Ֆլորին Լիլայի վերաբերյալ.**
- **ավելացվել է տեղեկատվություն դեռևս ԿԲ կողմից գրանցման փուլում գտնվող Տնօրենների Խորհրդի նորանշանակ անդամ Ռիչարդ Մարնիի վերաբերյալ.**
- **փոփոխվել է Կազմակերպության Վարչության անդամ Անուշ Պետրոսյանի վերաբերյալ տեղեկատվության մեջ վերջինիս պաշտոնի վերաբերյալ նշումը (հիմք ընդունելով վերջինիս՝ նաև Կազմակերպության գլխավոր հաշվապահ նշանակելու փաստը).**

1. Խորհրդի անդամ՝ Ֆլորին Լիլա

Բնակության վայր	Հաշվառման հասցե՝ Սկենդեր Բեկա, 031 Ջակովիցա, Սերբիայի Հանրապետություն Բնակության հասցե՝ Լագյա ՆԻԿ, 10000, Պրիշտինա, Կոսովո
Իրավասությունները	Մասնակցում է Խորհրդի նիստերին, կարծիք/առաջարկություն է ներկայացնում քննարկվող հարցի վերաբերյալ: Խորհրդի անդամն իր պարտականություններն ու իրավասությունները իրականացնում է օրենքով, Կազմակերպության կանոնադրությամբ և ներքին կարգերով սահմանված իրավասությունների սահմաններում՝ Խորհրդի նիստում առաջարկությունների ներկայացման և որոշումների ընդունման քվեարկության միջոցով:
Պարտականությունները	
Կազմակերպությունից դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը	ՖԻՆՔԱ Ինթերնեյշնլի Փոխնախագահ և Եվրասիական տարածաշրջանի ղեկավար ՖԻՆՔԱ Բանկ Վրաստան ԲԸ՝ Տնօրենների խորհրդի նախագահ

Համաձայն Կազմակերպության միակ բաժնետեր «ՖԻՆՔԱ Մայքրոֆայնենս Կոոպերատիվ Յու. Էյ» - ի 13.09.2019թ. որոշման՝ Տնօրենների խորհրդի անդամի պաշտոնում է նշանակվել նաև Ռիչարդ Մարնին, ում պաշտոնավարման սկիզբ կհամարվի ԿԲ կողմից գրանցման պահը:

2. Վարչության **անդամ – գլխավոր ֆինանսական տնօրեն, գլխավոր հաշվապահ Անուշ Պետրոսյան**

Բնակության վայրը	ք. Երևան, 28, Յաղոբյան փողոց
Իրավասությունները	Իրականացնում է Կազմակերպության ֆինանսական կառավարումը: Պատասխանատու է Կազմակերպության արդյունավետ ֆինանսական գործունեության, հաշվապահական հաշվառման, ֆինանսական վերլուծությունների և պլանավորման, համապատասխան ընթացակարգերի և կանոնակարգերի ստեղծման և այլ գործառույթների իրականացման համար:
Պարտականությունները	
Կազմակերպությունից դուրս կառավարման մարմնի անդամի ծավալած գործունեությունը	Կազմակերպության գործունեությունից դուրս այլ գործունեություն չի ծավալում:

5. Ծրագրային Ազդագրի 3.11 կետում

- **հեռացվել է հետևյալ նախադասությունը.**

Կազմակերպության գլխավոր հաշվապահն է Արտակ Միքայելյանը:

ՎՃԱՐՄԱՆ ՀԱՆՁՆԱՐԱՐԱԳԻՐ N 001
"11" հոկտեմբերի 2019թ.

ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ — **Էլեկտրոնային**

Դեբետ	Կրեդիտ	Գումար	
15100-23156470100	90000-5016119	AMD	50,000.00

Վճարող
«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՎԿ ՓԲԸ
Վճարողի ՀՎՀՀ **2300445174**
Վճարողի բանկ
ԱՐԱՐԱՏԲԱՆԿ ԲԲԸ Բանկի կոդ՝ **15100**

Հաճառու
ՀՀ ԿԵՆՏՐՈՆԱԿԱՆ ԲԱՆԿ
Հաճառուի բանկ
Կենտրոնական գանձապետարան Բանկի կոդ՝ **90000**

Գումարը բառերով
Հիսուն հազար դրամ
Վճարման նպատակը
ՀՀ ԿԲ նախագահի 19.04.2019թ.N 1/234Ա որոշմամբ գրանցված ծրագրային ազդագրի լրացում

Կ. Տ. Հաճախորդի ստորագր.՝ _____

_____ Բանկի ստորագր.՝ _____

«ՖԻՆՔԱ» ՈՒՆԻՎԵՐՍԱԼ ՎԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ "FINCA" UNIVERSAL CREDIT ORGANIZATION CJSC * ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ * RA YEREVAN
«ՖԻՆՔԱ» "FINCA" 00445174